



ТОВ «БК «ОПТИМУС»

Багатопрофільна будівельна компанія.

Виконуємо весь комплекс робіт від житлового, промислового та виробничого будівництва, реконструкції до внутрішніх оздоблювальних робіт.

ТОВ «БК«Оптимус»

тел. +38(095)286-82-00; +38(067)422-06-93

Наші послуги:



- ■ ■ житлове будівництво: моноліт, кладка, покрівля, фасад
- ■ ■ будівництво та оздоблення «під ключ» ТРЦ, офісних центрів, готелів, будинків
- ■ ■ внутрішні оздоблювальні роботи в новобудовах: оздоблення МЗВ, сходових маршів
- ■ ■ інженерні роботи
- ■ ■ машинна штукатурка стін та машинна стяжка підлоги
- ■ ■ декоративна штукатурка та фарбування механізмами
- ■ ■ проектування та юридичне супроводження



Переваги роботи з нами:



- професійна команда
- постійний пошук, вивчення та використання передових технологій в будівництві та матеріалів
- сучасні методи механізації виконуваних робіт
- висока якість, договірні ціни
- відповідально відносимось до поставлених задач
- своєчасна здача об'єктів в поставлений термін

Що ми гарантуємо:



- ■ Надійність та відповідальність
- ■ Індивідуальний підхід
- ■ Оптимальний термін виконання робіт
- ■ Високу якість виконуваних робіт
- ■ Гарантію за виконані роботи

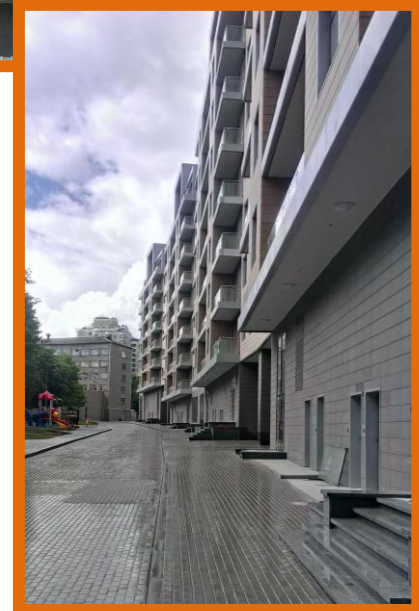
Портфоліо основних проектів:



Реконструкція будови під офіси (4 поверхи) ОБСЄ – виконання робіт на субпідряді: демонтажні роботи, кладка стін, монтаж перестінок із гіпсокартону, влаштування фальш-підлоги з гіпсокартону, оздоблювання стін фарбуванням, стелі з гіпсокартону та типу Армстронг, влаштування плитки та лінолеуму на підлогу. Загальний об'єм робіт по підлозі 3270 м2. **2012 рік.**



ЖК "Kristal Park" – виконання робіт на субпідряді: машинна штукатурка стін, шпаклівка, фарбування - 3040 м²;
влаштування плитки на сходи, МЗВ – 1590 м²; монтаж стелі "Армстронг" – 470 м². **2013 рік**



ЖК “Малахит”, ЖК “Яскравий”, будинок по вул.Соперно-Слобідська – виконання робіт на субпідряді: машинна штукатурка стін, загальний об’єм 26400 м2. 2014-2015 рр.



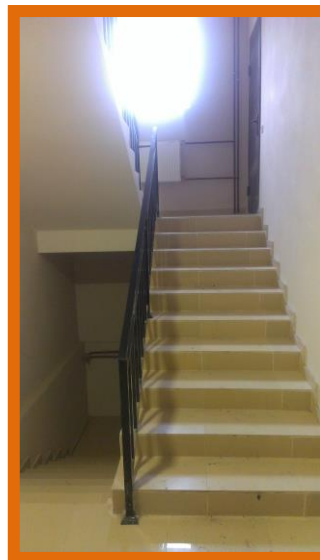
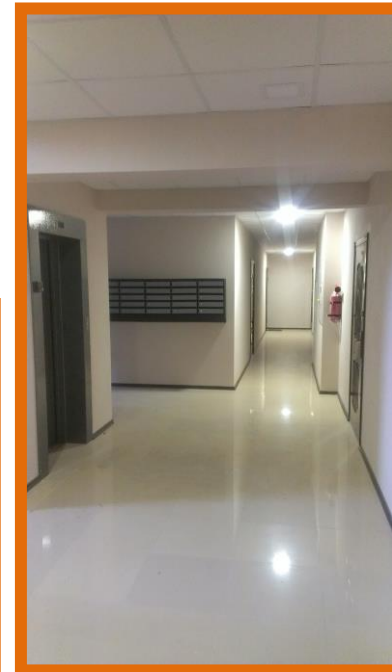
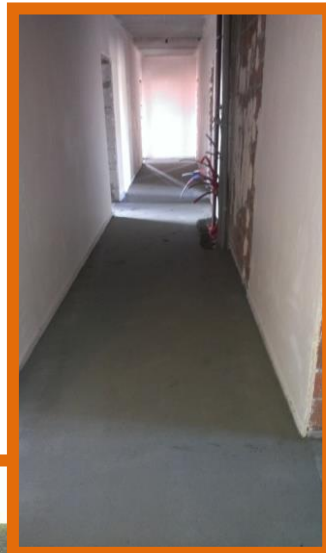
Торгове приміщення 3 поверх с.Троєщина, вул. Леніна,2 – виконання робіт на підряді: машинна штукатурка стін, внутрішнє оздоблення “під ключ”: стяжка підлоги, влаштування плитки, монтаж стелі “Армстронг”, шпаклівка, фарбування. Загальний об’єм по підлозі 752 м2. **2015 рік.**



Школа мистецтв м. Бровари вул. Грушевського, 24 – виконання робіт на підряді:
машинна штукатурка стін, оздоблення. Загальний об'єм 5490 м2. **2015 рік.**



ЖК “Reinbow Hause” м.Київ, вул. Радужна – виконання робіт на підряді: машинна штукатурка стін – 3370 м2, машинна стяжка підлоги – 2880 м2, внутрішнє оздоблення МЗВ “під ключ”: влаштування плитки, монтаж стелі “Армстронг”, шпаклівка, фарбування. **2015 рік.**



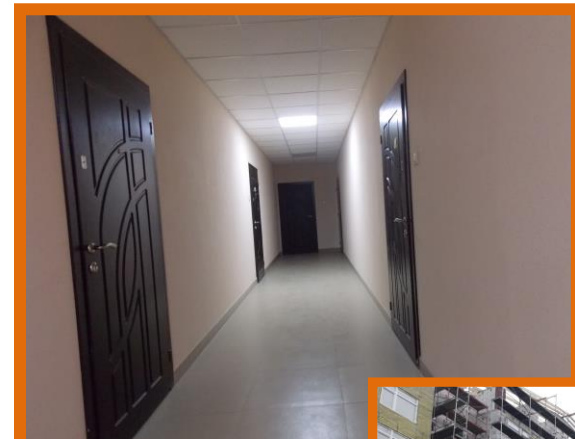
ЖК «Оранж Парк» с.Крюківщина, вул. Одеська,23.

За період з червня 2016 по грудень 2017рр, було передано інвесторам квартири в 3-х чергах будівництва в ЖК «Оранж Парк». Були виконані роботи на підряді:

Перша черга ЖК «Оранж Парк». Машинна штукатурка стін – 11780 м2, машинна стяжка підлоги – 3600 м2, внутрішнє оздоблення МЗВ «під ключ»: обшивка гкл, влаштування плитки, монтаж стелі «Армстронг», декоративна штукатурка стін («Американка»), фарбування. Утеплення фасадів, декори, клінкерна плитка – 870 м2.



Друга черга ЖК «Оранж Парк». Машинна штукатурка стін – 13300 м², машинна стяжка підлоги – 4100 м², внутрішнє оздоблення МЗВ “під ключ”: влаштування плитки, монтаж стелі “Армстронг”, декоративна штукатурка стін («Американка»), фарбування. Утеплення фасадів, декори, клінкерна плитка – 1780 м².



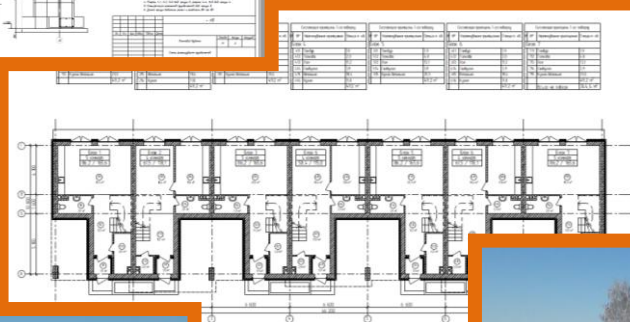
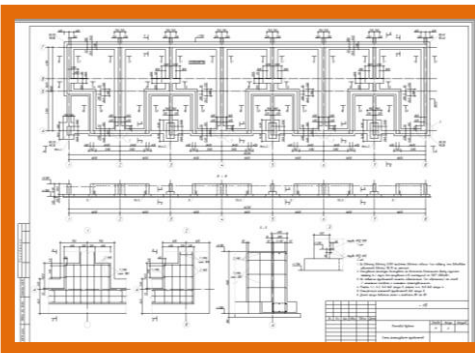
Третя черга ЖК «Оранж Парк». Машинна штукатурка стін – 21000 м², машинна стяжка підлоги – 6900 м², внутрішнє оздоблення МЗВ “під ключ”: влаштування плитки, монтаж стелі “Армстронг”, декоративна штукатурка стін («Американка»), фарбування. Утеплення фасадів, декори, клінкерна плитка – 2840 м².



ТОВ «БК«Оптімус»

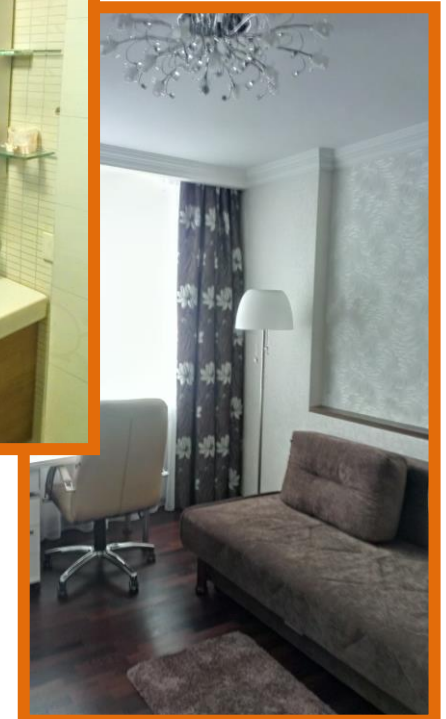
тел. +38(095)286-82-00; +38(067)422-06-93

Будівництво 2-3х. поверхового таунхаусу на 1000м² – виконання робіт на ген підряді від проектування, юридичне супроводження, отримання всіх дозвільних документів. 2017-2018 рр.



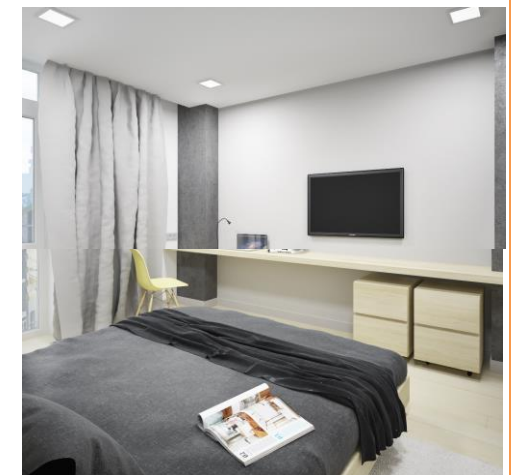
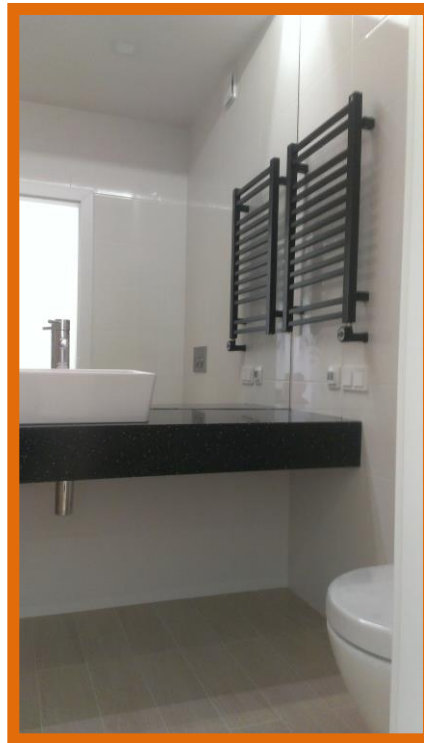


Частні замовники: частні клініки, офіси, квартири, дома в Києві та Київській обл.- машина штукатурка стін 85000 м2, машина стяжка підлоги, будівництво будинків та ремонт квартир "під ключ".



ТОВ «БК«Оптімус»

тел. +38(095)286-82-00; +38(067)422-06-93



ТОВ «БК«Оптімус»

тел. +38(095)286-82-00; +38(067)422-06-93



Ліцензія



ЛІЦЕНЗІЯ

ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ

Дата прийняття рішення та номер
наказу про видачу ліцензії

26 квітня 2017 р. № 17-Л

Господарська діяльність з будівництва об'єктів
IV і V категорії складності
(за переліком видів робіт згідно з додатком)

Товариство з обмеженою відповідальністю
"БК"ОПТИМУС"

Код згідно з ЄДРПОУ юридичної особи, 38612626
реєстраційний номер платника податків ліцензіата –
фізичної особи – підприємця або серія, номер та
дата видачі паспорта фізичної особи – підприємця,
яка через свої релігійні переконання відмовилася
від прийняття реєстраційного номера облікової
картки платника податків, повідомила про це
відповідний контролюючий орган та має відмітку в
паспорті

Місцезнаходження юридичної особи
або місце проживання
фізичної особи – підприємця

03035, м. Київ, вул. Сурікова, 3,
офіс 6

Наявність додатка на

1 стор.

Початок дії ліцензії

з 26 квітня 2017 р.

Дата видачі

Реєстраційний запис

29 травня 2017р.
2013036919

Перший заступник
Голови



В.В. Філончук

Товариство з обмеженою відповідальністю
"БК"ОПТИМУС"

Додаток до ліцензії, виданої
Держархбудінспекцією,
наказ № 17-Л від 26 квітня 2017 р.
(без ліцензії недійсний)
Реєстраційний запис 2013036919

ПЕРЕЛІК ВИДІВ РОБІТ ПРОВАНДЖЕННЯ ГОСПОДАРСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ З БУДІВНИЦТВА ОБ'ЄКТІВ IV КАТЕГОРІЇ СКЛАДНОСТІ

Код	Вид робіт	Категорія складності
1.00.00	БУДІВЕЛЬНІ ТА МОНТАЖНІ РОБОТИ ЗАГАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ:	
1.01.00	- Улаштування основ та фундаментів збірних та монолітних	IV
1.02.00	- Улаштування фундаментів із застосуванням палів	IV
1.03.00	- Улаштування фундаментів, що виконуються спеціальними способами	IV
1.04.00	- Зведення металевих конструкцій	IV
1.05.00	- Зведення збірних бетонних та залізобетонних конструкцій	IV
1.06.00	- Зведення монолітних бетонних, залізобетонних та армоцементних конструкцій	IV
1.08.00	- Зведення дерев'яних конструкцій	IV
1.12.00	- Монтаж технологічного устаткування	IV
1.13.00	- Виконання пускалоагосудувальних робіт:	IV
1.13.01	-електротехнічних пристроїв	IV
1.13.02	-автоматизованих систем управління	IV
1.13.03	-систем вентиляції та кондиціювання повітря	IV
1.13.04	-підійомно-транспортного устаткування	IV
1.13.09	-водопостачання та водовідведення	IV
2.00.00	БУДІВНИЦТВО ОБ'ЄКТІВ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ:	
2.01.00	- Монтаж внутрішніх інженерних мереж, систем, приладів і засобів вимірювання, іншого обладнання:	
2.01.01	- Водопостачання та водовідведення	IV
2.01.02	- Опалення	IV
2.01.03	- Вентиляції і кондиціювання повітря	IV
2.01.04	- Газопостачання	IV
2.01.05	- Технологічних трубопроводів	IV
2.01.06	- Електропостачання і електроосвітлення	IV
2.01.07	- Засоби автоматизації і контрольно-вимірювальних приладів, зв'язку, сигналізації, радіо, телебачення, інформаційних мереж	IV
2.02.00	- Монтаж зовнішніх інженерних мереж, систем, приладів і засобів вимірювання, іншого обладнання:	
2.02.01	- Водопостачання та водовідведення	IV
2.02.02	- Теплопостачання	IV
2.02.03	- Газопостачання	IV
2.02.05	- Електропостачання і електроосвітлення	IV
2.02.06	- Зв'язку, сигналізації, радіо, телебачення, інформаційних мереж	IV
2.03.00	- Монтаж інженерних споруд	IV

Перший заступник Голови



В.В. Філончук

ТОВ «БК»Оптимус»

тел. +38(095)286-82-00; +38(067)422-06-93

Контакти:



ТОВ "БК"ОПТИМУС"

Юр. адреса: 03035, Україна, м. Київ, вул. Сурікова 3, оф.6

Тел.: +38 (095) 286-82-00

Ел. адреса: sk-optimus@ukr.net

Платники ПДВ

Ліцензія №2013036919 від 29.05.2017г.

р/р 26001010838989 в Київському відділенні ПАТ «Укрсоцбанк»

(МФО) 300023

Код ЄДРПОУ 38612626